

Época Normal

Semestral

☒ 1.ª Chamada

☐ 2.ª Chamada

Anual

1ª Chamada ☐

2ª Chamada ☐

☒ 2º Teste

☐ Global

Época Recurso

☐

Época Especial

☐

Exame Especial

☐

Duração: 1 h 45 m

Tolerância: 15 minutos

☒ **Com Consulta** Legislação

☐ **Sem consulta**

Docente: Carlos Viana

Data: 13 / 06 / 2008

Notas:

- Ler atentamente as questões, respondendo somente ao pedido e fundamentando a resposta com as disposições legais aplicáveis

CAPÍTULO 1. RITI (8 valores)

1. A sociedade X, com sede em Portugal, enquadrada no regime normal trimestral do IVA, adquiriu em Fevereiro de 2008, a um sujeito Y registado em IVA na Alemanha, mercadoria pelo preço de 20.000 €. A mercadoria foi por ordem de X, directamente enviada de Alemanha para França pelo sujeito Y, com destino ao cliente Z francês, que forneceu o seu NIF e que se encontra abrangido por um regime de tributação das aquisições intracomunitárias na França, a quem a sociedade portuguesa facturou 22.000 €.

a) Justifique se esta operação é:

- a. Uma aquisição intracomunitária efectuada em Portugal, seguida de uma transmissão intracomunitária de Portugal para França?

ou

- b. Uma aquisição intracomunitária em França, efectuada pela sociedade portuguesa, seguida de uma transmissão interna localizada em França?

b) Em que circunstâncias haveria IVA a liquidar em Portugal? E sobre que valor?

2. A mesma sociedade X, vendeu e remeteu para um sujeito passivo sediado na Bélgica, enquadrado num regime de isenção, não registado em IVA para efectuar aquisições intracomunitárias, outros produtos por si fabricados, no valor de 12.000 €.

c) Estaremos na presença de uma transmissão intracomunitária sujeita a IVA? Ou será outro tipo de operação? E a operação estará isenta ou não isenta de IVA? Com que fundamento?

CAPÍTULO 2. IMI/IMT/IS (12 valores)

1. Uma empresa ABC, constituída em Janeiro de 2008, e que se dedica à compra e venda de imóveis, com sede em Braga, adquiriu em Janeiro de 2008, com destino a revenda, um terreno para construção pelo preço de 100.000 € que tinha o valor patrimonial tributário de 50.000 €.
2. Em Maio de 2008, esse terreno foi vendido, pela sociedade ABC a um particular, pelo preço de 120.000 €
3. Em Junho de 2008, o particular e uma sociedade DEF, permutaram o terreno por um prédio urbano destinado exclusivamente a habitação. Este prédio tinha o valor patrimonial tributário de 75.000 €.
4. O particular para além do terreno, entregou à sociedade 90.000 € em dinheiro e ficou-lhe a dever 10.000 €, que se comprometeu a pagar dali a 6 meses, conforme ficou a constar em documento particular.
5. O prédio adquirido pelo particular destina-se a habitação de férias e o terreno que a sociedade DEF adquiriu destina-se a construção para venda.
 - a) Poderá a empresa ABC não ser tributada, em sede de IMT, relativamente à operação descrita em 1.?
 - b) O particular, pela aquisição referida em 2, terá pago algum IMT? Quanto?
 - c) Na permuta referida em 3 e 4, quem está sujeito a IMT? E qual o valor a pagar?
 - d) Poderá a empresa DEF obter algum benefício em sede de IMI, pela permuta verificada em 3, tendo em conta o destino referido em 5?
 - e) E o particular, pelos 10.000 € que ficou a dever à sociedade DEF, terá algum imposto de selo a pagar? Ou será a sociedade? Quanto?
6. Comente apenas uma das seguintes afirmações:
 - a) Um contrato promessa de compra e venda de um bem imóvel com uma clausula em que o adquirente pode ceder a sua posição contratual a um terceiro, implica a liquidação de IMT, mas apenas se o primitivo promitente adquirente receber mais do terceiro, do que aquilo que pagou ao promitente vendedor.
 - b) A doação de um bem imóvel, efectuada de um pai para um filho, em que este fica com o encargo de pagar uma dívida do pai, é uma situação sujeita a IMT e a Imposto de Selo.

BOM TRABALHO e BOA SORTE

O Docente,

(Carlos Viana)